



TERRENO EN VENTA EN FUNDICIÓN, SONORA

ID de la propiedad: V-00321

Fracción VII Predio Guadalupe , Sector: Norte

\$18,600,000 MXN

DESCRIPCIÓN

TERRENO EN VENTA EN FUNDICIÓN, SONORA

Terreno: 186 ha

RANCHO EL RETIRO

Esta propiedad se encuentra a la altura de KM 200 Carretera Mexico 15, el poblado más cercano es Fundición en el municipio de Navojoa, el predio lo ubican fracción séptima del predio Guadalupe en Fundición Sonora.

A través del predio pasa arroyo Cocoraque, que a margen derecho corresponde a la cuenca del Valle del Yaqui, y al izquierdo pertenece a la cuenca del Cocoraque.

Tiene una superficie de 186-68-14 HAS, de las cuales 71 HAS (margen izquierdo del arroyo), son agrícolas de textura limo arenosa, planas.

Contando con 42 HAS de riego por goteo, tres pozos con 16 LPS uno con bomba sumergible, transformador 75 KVA.

Se cuenta con tanques metálicos cap 70,000 litros y un reservorio

Corral con trampa ganadera

Casa habitación, tejaban con almacén para herramienta

77 HAS de pradera (BUFFEL), margen derecho del arroyo, se encuentran desmontadas terreno arcillo arenoso, en esta parte se cuenta con 3 casas y una construcción para sala de ordeña, así como una bodega.

Una noria y tanque de 10,000 lts vertical

El resto de 38 HAS se encuentran como agostadero con monte liviano

CARACTERÍSTICAS

FOTOS ADICIONALES







IDALIA RIVERA RIOS

Teléfono: 6441633279

Email: idaliaextremo@hotmail.com