



SEASCAPE. SAN CARLOS, SONORA

ID de la propiedad: V-01421

Seascape. San Carlos, Sonora , Sector: Norte

\$1,800,000 MXN

DESCRIPCIÓN

¡Un NUEVO Lanzamiento Espectacular en San Carlos, Sonora!

Preventa de Departamentos de Lujo Frente al Mar en San Carlos.

¿Buscas el activo inmobiliario perfecto en el Mar de Cortés?

Lo tenemos. ?

Seascape no es "otro edificio". Es la definición de plusvalía y estilo de vida superior respaldada por Grupo Terra Vital (30+ años de experiencia).

Mira todo lo que incluye tu inversión patrimonial (disponible en Full o Smart Ownership):

? Ubicación Prime: Frente a Playa San Francisco con vistas al Tetakawi.

? Lujo Vertical: 175 condominios con acabados premium y diseño sofisticado.

? Espacio Real: Modelos desde 90m² hasta Penthouses de 409m².

? Certeza Jurídica: Propiedad escriturada vía Fideicomiso (heredable y vendible).

? Vida de Resort: Restaurante de alta cocina, Aquabar y Concierge.

? Entretenimiento: Putting greens, Ludoteca y área para adultos.

? Náutico: Área exclusiva de lavado para Jet Skis y Kayaks.

?? Lock & Leave: Administración profesional (tu depa siempre impecable).

?? Atención Inversionista: Estamos en lista de precios de Lanzamiento.

Esto significa que al entrar hoy, capturas la plusvalía inmediata conforme avanza la obra.

¡Aparta tu unidad con la mejor vista!

No esperes a la siguiente subida de precios.

Solicita Informes Ahora ??

CARACTERÍSTICAS

FOTOS ADICIONALES

Mar de Cortés

SEASCAPE SMART OWNERSHIP CONDOS
ES UN EXCLUSIVO DESARROLLO VERTICAL
DE LUJO EN SAN CARLOS, SONORA.



condominios en siete modelos únicos para tu estilo de vida. A solo unos pasos de tu condominio, encontrarás 100 metros de espectacular playa, increíbles amenidades de lujo que ningún otro proyecto tiene, una plaza comercial de primer nivel, y restaurantes de prestigio internacional. Todo a tu alcance para la exclusividad que mereces y la mayor plusvalía para tu inversión.



Una ubicación privilegiada en playa San Francisco

La exclusividad en Seascape no solo se refleja en cada detalle de tu condominio, sino también en su entorno privilegiado. Ubicado frente a la icónica **Playa San Francisco**, con acceso a la **Marina San Carlos** para explorar el hermoso **Mar de Cortés**, rodeado de islas icónicas, delfines, y el mirador escénico hacia el majestuoso **Cerro Tetakawi**, cada día vivirás experiencias llenas de armonía entre el lujo y la naturaleza.

Desde emocionantes actividades acuáticas, hasta experiencias gastronómicas y de bienestar, esta es tu oportunidad de invertir en lo que sin duda será tu mejor destino turístico.



Las 5 estrellas de invertir en Seascape

- *1 UBICACIÓN INMUTABLE**
Frente al Mar de Cortés, en San Carlos, uno de los destinos más exclusivos de México. Vistas inigualables, acceso directo a la playa y un entorno natural sin comparación.
- *2 PLUSVALÍA GARANTIZADA**
En la zona de mayor crecimiento turístico y residencial, este desarrollo de Grupo Terra Vital asegura una inversión sólida y de alto rendimiento.
- *3 TU INVERSIÓN, TÚ ELIGES: SMART OWNERSHIP Y FULL OWNERSHIP**
Elige entre Smart Ownership, inversión flexible en copropiedad sin preocupaciones, o Full Ownership, donde serás propietario único. Ambas opciones combinan lujo y plusvalía.
- *4 CONDOMINIOS DE LUJO**
175 condominios con acabados premium, disponibles con cocinas equipadas o completamente amuebladas y decoradas. Confort, tecnología y sofisticación en cada detalle.
- *5 SATISFACCIÓN, COMODIDAD Y SEGURIDAD**
Servicios personalizados, amenidades de primer nivel y un entorno diseñado para tu tranquilidad. Un refugio de confort y exclusividad a pasos de la playa.

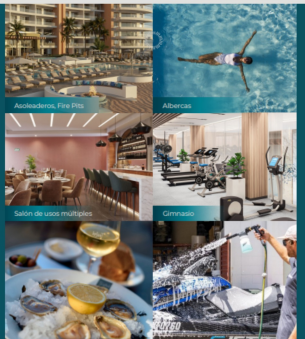




Amenidades



Amenidades



PLANTA BAJA SEASCAPE

Elegancia desde la bienvenida

Un lobby de diseño exclusivo te recibe con la sofisticación de un hotel de clase mundial. Disfruta de un restaurante de alta cocina a unos pasos de tu condominio y de la comodidad de residencias que redefinen el lujo en cada detalle.



Un gimnasio de última generación, una ludoteca vibrante y un área de juegos para adultos crean el entorno perfecto para el disfrute de toda la familia. Vive el lujo de contar con espacios diseñados para el descanso y la diversión, sin salir de Seascape.



BR
macriver
Bienes Reales

Condominios con distribución que maximiza la amplitud y la funcionalidad. Diseñados con un equilibrio perfecto entre estética y confort, estos espacios ofrecen una vida sofisticada y sin compromisos.



BR
macriver
Bienes Reales

NIVELES 9-17 **SEASCAPE**

Exclusividad en cada metro cuadrado

Departamentos premium con distribuciones únicas que elevan la experiencia en Seascape. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer amplitud, privacidad y un estilo de vida inigualable.



BR
macriver
Bienes Reales

PENTHOUSE **SEASCAPE**

La cúspide del lujo

Condominios diseñados para quienes exigen lo mejor. Con terrazas privadas y vistas panorámicas incomparables, cada penthouse es un santuario de exclusividad donde el cielo y el mar se fusionan en un solo horizonte.



BR
macriver
Bienes Reales

BR
macriver
Bienes Reales

Modelo 1 Habitación

Condominio de 76 m² área total. Interior: 76 m² Terraza: 14 m²

Espacios:

- Amplia habitación
- Closet
- 3.5 baños
- Cocina
- Comedor
- Estancia
- Cuarto de lavado
- Terraza



BR
macriver
Bienes Reales

Modelo 2 Habitaciones

Condominio de 109 m² área total. Interior: 109 m² Terraza: 29 m²

Espacios:

- Habitación principal: Con walk-in closet y baño completo
- Habitación secundaria
- 2.5 baños
- Cocina
- Comedor
- Estancia
- Cuarto de lavado
- Terraza
- Cuarto de servicio / Flex



BR
macriver
Bienes Reales

Modelo PH Central Unit

Condominio de 400 m² área total. Interior: 314 m² Terraza: 86 m²

Espacios:

- 2 Habitaciones principales: Con walk-in closet y baño completo para cada una
- 2 Habitaciones: Con baño completo
- 5.5 baños
- Cocina
- Comedor
- 2 Estancias
- Cuarto de lavado
- Terraza
- Cuarto de servicio / Flex



BR
macriver
Bienes Reales

Modelo 3 Habitaciones

Condominio de 160 m² área total. Interior: 151 m² Terraza: 29 m²

Espacios:

- Habitación principal: Con walk-in closet y baño completo
- Habitaciones: Con baño completo
- Habitación secundaria
- 3.5 baños
- Cocina
- Comedor
- Estancia
- Cuarto de lavado
- Terraza
- Cuarto de servicio / Flex





DESARROLLOS MACRIVER

Teléfono: 6441677097

Email: meza.griselda31@hotmail.com