



MONTERRA PRIVADA RESIDENCIAL. CD. OBREGÓN, SONORA

ID de la propiedad: V-01034

Monterra Privada Residencial , Sector: Norte

DESCRIPCIÓN

MONTERRA PRIVADA RESIDENCIAL

En Monterra Privada Residencial nos encargamos de diseñar cada una de nuestras privadas pensando en las necesidades de ti y tu familia, brindándoles las amenidades precisas para su tranquilidad.

Es un desarrollo unifamiliar y te ofrece 5 modelos de residencias pensadas en las verdaderas necesidades de las nuevas familias, donde la comodidad, recreación y seguridad estarán siempre presentes.

En sus amenidades encontrarás accesos controlados, vigilancia 24/7, asador y áreas verdes, canchas de pádel, campo de fútbol y alberca.

Nuestros precios van desde \$2, 500, 000.00

CASA CALVET Construcción 102.70 m2 Terreno 144m2

CASA TORINO Construcción 117.83 m2 Terreno 149.50 m2

CASA MILÁ Construcción 117.83 m2 Terreno 149.50 m2

CASA GÚELL Construcción 141.03 m2 Terreno 162.50 m2

CASA VICENS Contrucción 146 m2 Terreno 162.5 m2

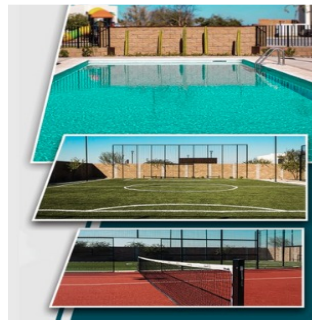
***PRECIOS SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO**

Estamos en etapa de Pre venta! agenda tu cita

Te ayudamos a tramitar tu crédito bancario.

CARACTERÍSTICAS

FOTOS ADICIONALES



MONTERRA
PRIVADA RESIDENCIAL



DISEÑOS MODERNOS Y FUNCIONALES

Conoce nuestra primer privada con casas a la venta. Somos un desarrollo unifamiliar y te ofrecemos 5 modelos de residencias pensados en las verdaderas necesidades de las nuevas familias, donde la comodidad, recreación y seguridad estarán siempre presentes.



MONTJUIC



CALIDAD
QUE TE RESPALDA

URBANIZACIÓN

Calles de concreto hidráulico.
Material de base triturada y compactada al 90%
según especificaciones SCT.
Alumbrado público LED.

VIVIENDA

Vivienda desplantada en terracería de material de base con espesor de 1 metro.



Proyecto total desarrollado en una superficie de 33 hectáreas.

Aproximadamente 950 casas
con una densidad menor a 30 viviendas por hectárea.

5 privadas
cada una con sus amenidades y acceso controlado.

AMENIDADES



MONTJUIC



- Planta baja**
- Huellas para 2 autos.
 - Pasillo de servicio desde el frente hasta el patio.
 - Patio de 37.04 m².
 - Sala.
 - Comedor.
 - Amplia cocina.
 - Medio baño de visitas.
 - Cuarto de servicio.



- Planta alta**
- Habitación principal.
 - Baño completo.
 - Closet.
 - Balcón.
 - Habitación secundaria.
 - Baño completo.
 - Closet.

MONTJUIC



- Planta baja**
- Huellas para 2 autos.
 - Pasillo de servicio desde el frente hasta el patio.
 - Patio de 31.43 m².
 - Sala con doble altura.
 - Comedor.
 - Amplia cocina.
 - Medio baño de visitas.
 - Habitación principal.
 - Baño completo.
 - Closet.



- Planta alta**
- Habitación secundaria 1.
 - Closet.
 - Balcón.
 - Habitación secundaria 2.
 - Closet.
 - Espacio para estancia.
 - Baño completo.

MONTJUIC



- Planta baja**
- Huellas para 2 autos.
 - Amplio acceso desde el frente hacia el patio, con posibilidad de ampliar su cochera.
 - Patio de 33.53 m².
 - Sala.
 - Comedor.
 - Amplia cocina.
 - Medio baño de visitas.
 - Cuarto de lavado.



- Planta alta**
- Habitación principal.
 - Baño completo.
 - Walk-in-Closet.
 - Balcón.
 - 2 habitaciones secundarias con closet.
 - Baño completo.

Casa GUELL

BOJAN

Planta Baja

Planta Alta

100 m2 CONSTRUCCIÓN
100 m2 TERRENO

BOJAN

TERRENO 100 m2

CONSTRUCCIÓN 100 m2

PLANTAS 2

HABITACIONES 3

Planta baja

- Huellas para 2 autos.
- Amplio acceso desde el frente hacia el patio, con posibilidad de ampliar su cochera.
- Patio de 80.02 m2.
- Sala.
- Comedor.
- Amplia cocina con espacio para desayunador.
- Medio baño de vistas.

macriver
Bienes Raíces

Planta alta

- Habitación principal.
- Baño completo
- Closet
- Balcón
- 2 habitaciones secundarias con closet.
- Baño completo.
- Cuarto de lavado.

Casa VICENS

BOJAN

Planta Baja

Planta Alta

100 m2 CONSTRUCCIÓN
100 m2 TERRENO

BOJAN

TERRENO 100 m2

CONSTRUCCIÓN 100 m2

PLANTAS 2

HABITACIONES 3

Planta baja

- Huellas para 2 autos.
- Patio lateral.
- Sala.
- Comedor.
- Amplia cocina.
- Medio baño de vistas.
- Habitación.
- Baño completo
- Closet

macriver
Bienes Raíces

Planta alta

- Habitación 1
- Baño completo
- Closet
- Balcón
- Habitación 2
- Baño completo
- Closet
- Estancia.
- Lavandería.

CASA FIGUERAS

MONTEERRA

Nuevo Proyecto

100 m2 CONSTRUCCIÓN
100 m2 TERRENO

MONTEERRA

TERRENO 100 m2

CONSTRUCCIÓN 100 m2

PLANTAS 1

HABITACIONES 3

Planta baja

- Huellas para 2 autos.
- Pasillo de servicio.
- Sala.
- Comedor.
- Amplia cocina.
- Baño de vistas.
- Cuarto de servicio.
- Patio.

macriver
Bienes Raíces

Habitación principal.

- Baño completo
- Walking closet

2 Habitaciones secundarias.

- Closet

CASA BATLLO

MONTEERRA

Nuevo Proyecto

100 m2 CONSTRUCCIÓN
100 m2 TERRENO

MONTEERRA

TERRENO 100 m2

CONSTRUCCIÓN 100 m2

PLANTAS 1

HABITACIONES 3

Planta baja

- Huellas para 3 autos.
- Pasillo de servicio.
- Sala.
- Comedor.
- Amplia cocina.
- Medio baño de vistas.
- Patio.
- Habitación.
- Baño completo
- Closet

macriver
Bienes Raíces

Planta alta

- Habitación 1
- Baño completo
- Walking closet
- Habitación 2
- Baño completo
- Closet
- Cuarto de lavado.
- Estancia.

DESARROLLOS MACRIVER

Teléfono: 6441677097

Email: meza.griselda31@hotmail.com

